

ООО «Моя оборона»

№СРО-П-200-23052018 с 06.04.2022

Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт здания амбулатории по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Сусанинское сельское поселение, пос. Кобралово, ул. Центральная д.8

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5: Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения

Подраздел 2: Система водоснабжения

1881-ИОС2

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Ижевск, 2025 г.

ООО «Моя оборона»

№СРО-П-200-23052018 с 06.04.2022

Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт здания амбулатории по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Сусанинское сельское поселение, пос. Кобралово, ул. Центральная д.8

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5: Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения

Подраздел 2: Система водоснабжения

1881-ИОС2

Директор: _____/Попонин А.Н.

Главный инженер проекта: _____/Вавилов Е.Л.

Ижевск, 2025 г.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Содержание текстовой части

1	Исходные данные	3
2	Сведения о существующих и проектируемых источниках водоснабжения	4
3	Сведения о существующих и проектируемых зонах охраны источников питьевого водоснабжения, водоохраных зонах	4
4	Описание и характеристика системы водоснабжения и ее параметров	4
5	Сведения о расчетном (проектном) расходе воды на хозяйственно-питьевые нужды, в том числе на автоматическое пожаротушение и техническое водоснабжение, включая обратное ..	5
6	Сведения о расчетном (проектном) расходе воды на производственные нужды - для объектов производственного назначения.....	6
7	Сведения о фактическом и требуемом напоре в сети водоснабжения, проектных решениях и инженерном оборудовании, обеспечивающих создание требуемого напора воды.....	7
8	Сведения о материалах труб систем водоснабжения и мерах по их защите от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод	7
9	Сведения о качестве воды.....	7
10	Перечень мероприятий по обеспечению установленных показателей качества воды для различных потребителей	7
11	Перечень мероприятий по резервированию воды	7
12	Перечень мероприятий по учету водопотребления, в том числе по учету потребления горячей воды для нужд горячего водоснабжения	8
13	Описание системы автоматизации водоснабжения;.....	8
14	Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системах холодного водоснабжения, позволяющих исключить нерациональный расход воды, если такие требования предусмотрены в задании на проектирование.....	8
15	Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системе горячего водоснабжения, позволяющих исключить нерациональный расход воды и	

Согласовано

Инв. № подл.

Подпись и дата

Инв. № подл.

1881-ИОС2

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разработал	Стебляева				
Проверил	Клепче				
Н.контр.	Клепче				
ГИП	Вавилов				

1881-ИОС2.ТЧ

Текстовая часть

Стадия

Лист

Листов

ООО «Моя оборона»

нерациональный расход энергетических ресурсов для ее подготовки, если такие требования предусмотрены в задании на проектирование.....	9
16 Описание системы горячего водоснабжения.....	9
17 Расчетный расход горячей воды	9
18 Описание системы оборотного водоснабжения и мероприятий, обеспечивающих повторное использование тепла подогретой воды	10
19 Баланс водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства в целом и по основным производственным процессам	10
20 Обоснование выбора конструктивных и инженерно-технических решений, используемых в системе водоснабжения, в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются).....	11
21 Описание мест расположения приборов учета используемой холодной и горячей воды и устройств сбора и передачи данных от таких приборов	11
22 Сведения о типе и количестве установок, потребляющих воду, горячую воду для нужд горячего водоснабжения, параметрах и режимах их работы	12
23 Сведения о показателях энергетической эффективности объекта капитального строительства, в том числе о показателях, характеризующих годовую удельную величину расхода воды в объекте капитального строительства	12
24 Сведения о нормируемых показателях удельных годовых расходов воды и максимально допустимых величинах отклонений от таких нормируемых показателей (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)	12
25 Перечень мероприятий по учету и контролю расходования используемой воды.....	13
26 Спецификацию предполагаемого к применению оборудования, изделий, материалов, позволяющих исключить нерациональный расход воды, в том числе основные их характеристики	13

Инв. № подл. 1881-ИОС2	Взаим. инв. №					1881-ИОС2.ТЧ	Лист
	Подпись и дата						
	Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.		Дата

25 Перечень мероприятий по учету и контролю расходования используемой воды.....	13
26 Спецификацию предполагаемого к применению оборудования, изделий, материалов, позволяющих исключить нерациональный расход воды, в том числе основные их характеристики	13

Графические документы:

- 1881 – ИОС2
- План систем В1,Т3.
- 1881 -ИОС2
- Схемы систем В1,Т3
- 1881 – ИОС2 СО
- Спецификация материалов СО

Инв. № подл. 1881-ИОС2	Подпись и дата					Взаи. инв. №	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1881-ИОС2.ТЧ	Лист
							3

1 Исходные данные

Настоящим проектом разрабатываются внутренние сети водоснабжения объекта:

«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт здания амбулатории по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Сусанинское сельское поселение, пос Кобралово, ул. Центральная д.8.» для прохождения государственной экспертизы.

Проект разработан на основании технологического задания на водоснабжение и водоотведение в соответствии с нормативными документами:

- СП 30.13330.2020 "Внутренние системы водопровода и канализации";
- СП 40-102-2000 «Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования»;
- СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности (с Изменением №1)»;
- ФЗ №384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (с изменениями на 2 июля 2013 года)»;
- ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (с изменениями на 14 июля 2022 года)»;

Монтаж, гидроиспытания и приемку внутренних сетей водопровода производить в соответствии с требованиями СП 73.13330.2016 "Внутренние санитарно-технические системы зданий" при строгом соблюдении приказа №883н от 11.12.2020 "Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте" и СП 48.13330.2019 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 (с изменением №1)» и при наличии гигиенических сертификатов на все применяемые материалы. Зданий».

2 Сведения о существующих и проектируемых источниках водоснабжения

Проектом предусматривается замена внутренних сетей хозяйственно-питьевого водопровода В1,Т3 в помещениях амбулатории, замена арматуры.

Источник хозяйственно-питьевого водоснабжения - существующая система хоз-питьевого водопровода.

Замена системы внутреннего пожаротушения не предусматривается .

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	2 Сведения о существующих и проектируемых источниках водоснабжения						
1881-ИОС2			Проектом предусматривается замена внутренних сетей хозяйственно-питьевого водопровода В1,Т3 в помещениях амбулатории, замена арматуры.						
			Источник хозяйственно-питьевого водоснабжения - существующая система хоз-питьевого водопровода.						
			Замена системы внутреннего пожаротушения не предусматривается .						
			1881-ИОС2.ТЧ						Лист
									4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

Сведения о существующих и проектируемых зонах охраны источников питьевого водоснабжения, водоохранных зонах

Объект расположен вне зон охраны источников питьевого водоснабжения и водоохранных зон.

4 Описание и характеристика системы водоснабжения и ее параметров

Система водоснабжения предусматривается от существующей системы водопровода Øн20мм.

Подача воды предусматривается:

- на хозяйственно-питьевые и технологические нужды;

Подключение водопровода предусмотрено от существующего ввода водопровода.

Разводка систем водопровода предусматривается под полом.

На вводе водопровода предусматривается установка водомерного узла с водомером ВСХ-15.

Полив прилегающей территории от хоз-питьевого водопровода не предусматривается.

Наружные поливочные краны в здании и на прилегающей территории не устанавливаются.

5 Сведения о расчетном (проектном) расходе воды на хозяйственно-питьевые нужды, в том числе на автоматическое пожаротушение и техническое водоснабжение, включая обратное

Нормы расхода приняты для основных потребителей и включают все дополнительные расходы (обслуживающим персоналом, душевыми для обслуживающего персонала, на уборку помещений и т.д).

Проектом не предусмотрено увеличение расходов воды для хозяйственно –питьевых нужд.

Расход воды на хоз-питьевые нужды составляет:

0,33м³/сут; 0,34м³/час; 0,33л/сек;

Инв. № подл. 1881-ИОС2	Подпись и дата	Взаим. инв. №							1881-ИОС2.ТЧ	Лист
										5
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

6 Сведения о расчетном (проектном) расходе воды на производственные нужды - для объектов производственного назначения

Расходы воды на технологические нужды не предусмотрены.

7 Сведения о фактическом и требуемом напоре в сети водоснабжения, проектных решениях и инженерном оборудовании, обеспечивающих создание требуемого напора воды

Данных о фактическом напоре в сети заказчиком не предоставлены.

8 Сведения о материалах труб систем водоснабжения и мерах по их защите от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод

Трубопроводы внутреннего водоснабжения проектируются из полипропиленовых труб PPRC PN20 Øн20 «РАНДОМ СОПОЛИМЕР» ТУ 2248-006-41989945.

Системы трубопроводов хоз-питьевого водопровода проложить на песчаное основание толщ 100мм, с обсыпкой вокруг труб песком на высоту 150мм.

Защита от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод в проекте не разрабатывается.

9 Сведения о качестве воды

Качество воды во внутренних сетях хозяйственно-питьевого водопровода предприятия соответствует СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

Инв. № подл. 1881-ИОС2	Подпись и дата	Взам. инв. №							1881-ИОС2.ТЧ	Лист
										6
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

10 Перечень мероприятий по обеспечению установленных показателей качества воды для различных потребителей

Дополнительных мероприятий по обеспечению установленных показателей качества воды не предусматривается.

11 Перечень мероприятий по резервированию воды

Резервирование воды проектом не предусматривается.

12 Перечень мероприятий по учету водопотребления, в том числе по учету потребления горячей воды для нужд горячего водоснабжения

Для учета потребления хоз питьевой воды предусматривается счетчик ВСХ-15. Учет горячей воды проектом не предусматривается.

13 Описание системы автоматизации водоснабжения;

В данном разделе не предусматривается.

14 Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системе холодного водоснабжения, позволяющих исключить нерациональный расход воды, если такие требования предусмотрены в задании на проектирование

Для рационального использования питьевой воды предусмотрено:

-применение трубопроводов из полимерных материалов с гидравлически-гладкой внутренней поверхностью, не подверженных коррозии, что способствует снижению потерь напора в сети трубопроводов;

Инв. № подл. 1881-ИОС2	Подпись и дата	Взам. инв. №							1881-ИОС2.ТЧ	Лист
										7
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

15 Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системах холодного и горячего водоснабжения, позволяющих исключить нерациональный расход воды, если такие требования предусмотрены в задании на проектирование

Рациональное использование воды и ее экономия обеспечиваются посредством:

- контроля качества производства работ по монтажу, прокладке сетей водоснабжения согласно действующим нормам и стандартам;
- водосберегающей арматуры в зданиях;
- быстрого устранения утечек на трассах сетей водопровода;
- применение современных технологий, арматуры, оборудования и материалов исключающих протечки и неучтенные потери воды.

16 Описание системы горячего водоснабжения

Система горячего водоснабжения предусмотрена от водонагревателя объемом V=20литров производства «Electrolux».

Подача воды предусматривается:

- на хозяйственно-питьевые нужды;

Система горячего водоснабжения запроектирована под полом здания в пенополиуретановых скорлупах толщ 20мм. Трубопроводы выполнить на песчаное основание толщ.100мм с обсыпкой вокруг трубы на толщину 150мм.

17 Расчетный расход горячей воды

Расход воды на хоз-питьевые нужды составляет:

0,11м³/сут; 0,19м³/час; 0,19л/сек;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
1881-ИОС2								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1881-ИОС2.ТЧ		Лист
								8

18 Описание системы оборотного водоснабжения и мероприятий, обеспечивающих повторное использование тепла подогретой воды

В здании не предусматривается оборотное водоснабжение.

19 Баланс водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства в целом и по основным производственным процессам

Хоз питьевой водопровод: 0,33м³/сут; 0,34м³/час; 0,33л/сек;

Хоз бытовая канализация: 0,33м³/сут; 0,34м³/час; 0,93л/сек;

20 Обоснование выбора конструктивных и инженерно-технических решений, используемых в системе водоснабжения, в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются)

Проектом предусмотрены мероприятия по рациональному использованию воды и энергосбережению:

-применение трубопроводов из полимерных материалов с гидравлически-гладкой внутренней поверхностью, не подверженных коррозии, что способствует снижению потерь напора в сети трубопроводов;

21 Описание мест расположения приборов учета используемой холодной и горячей воды и устройств сбора и передачи данных от таких приборов

Учет потребления холодной воды предусмотрен счетчиком ВСХ-15.

Инв. № подл. 1881-ИОС2	Подпись и дата	Взам. инв. №							1881-ИОС2.ТЧ	Лист
										9
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

22 Сведения о типе и количестве установок, потребляющих воду, горячую воду для нужд горячего водоснабжения, параметрах и режимах их работы

Сведений о типе и количестве установок, потребляющих горячую воду для нужд горячего водоснабжения, параметрах и режимах работы заказчиком не предоставлены.

23 Сведения о показателях энергетической эффективности объекта капитального строительства, в том числе о показателях, характеризующих годовую удельную величину расхода воды в объекте капитального строительства

Нормируемая годовая удельная величина расхода воды не определяется, так как здание носит административное назначение.

24 Сведения о нормируемых показателях удельных годовых расходов воды и максимально допустимых величинах отклонений от таких нормируемых показателей (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)

Нормируемая годовая удельная величина расхода воды не определяется, так как здание носит административное назначение.

25 Перечень мероприятий по учету и контролю расходования используемой воды

Учет потребления холодной и горячей воды предусматривается водомером ВСХ-15.

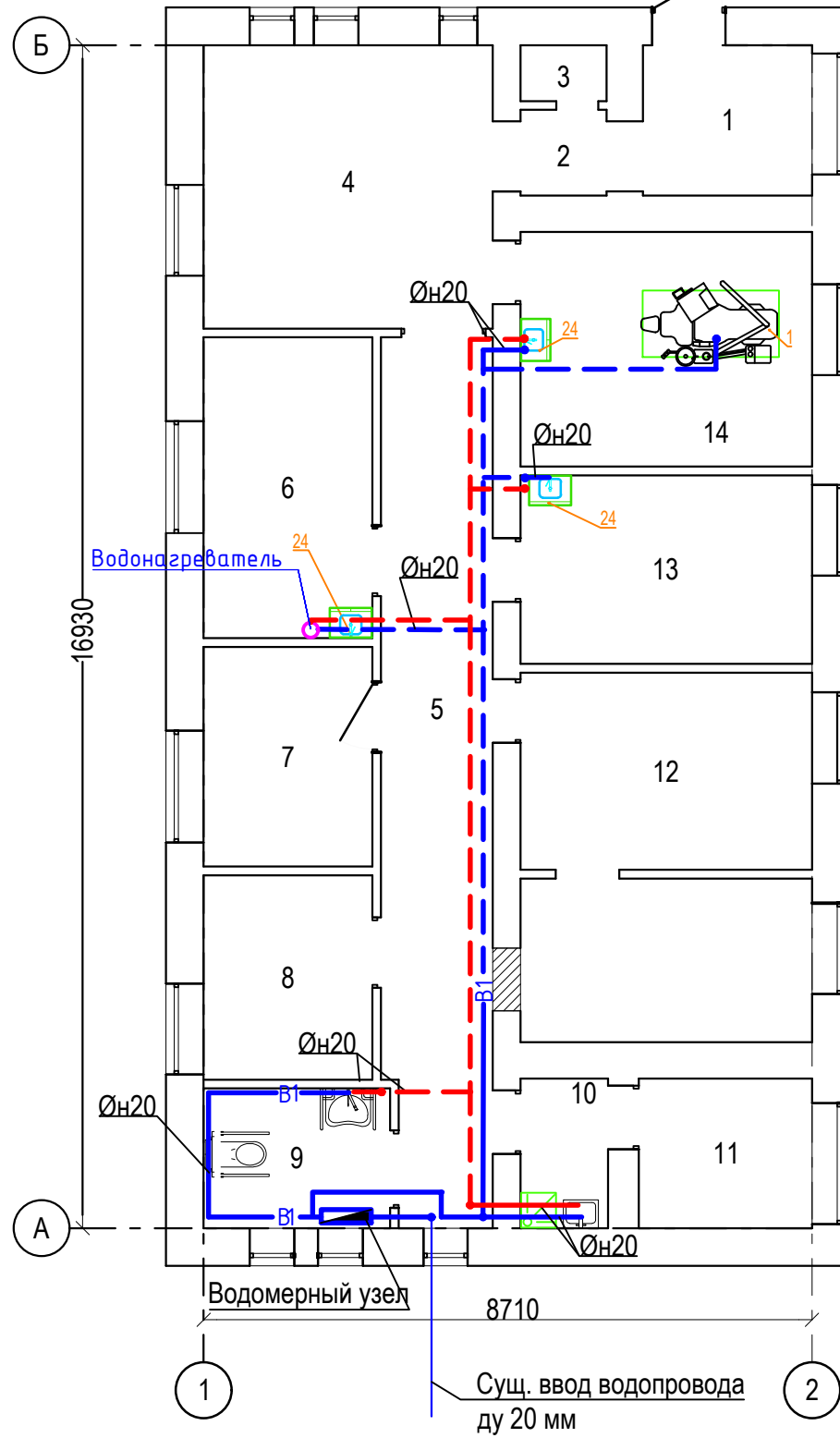
Инв. № подл. 1881-ИОС2	Подпись и дата	Взам. инв. №							1881-ИОС2.ТЧ	Лист
										10
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

26 Спецификацию предполагаемого к применению оборудования, изделий, материалов, позволяющих исключить нерациональный расход воды, в том числе основные их характеристики

Спецификация материалов и их характеристики предусмотрена в графической части проекта.

Инв. № подл. 1881-ИОС2						1881-ИОС2.ТЧ	Лист
							11
Взаим. инв. №							
Подпись и дата							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

План этажа

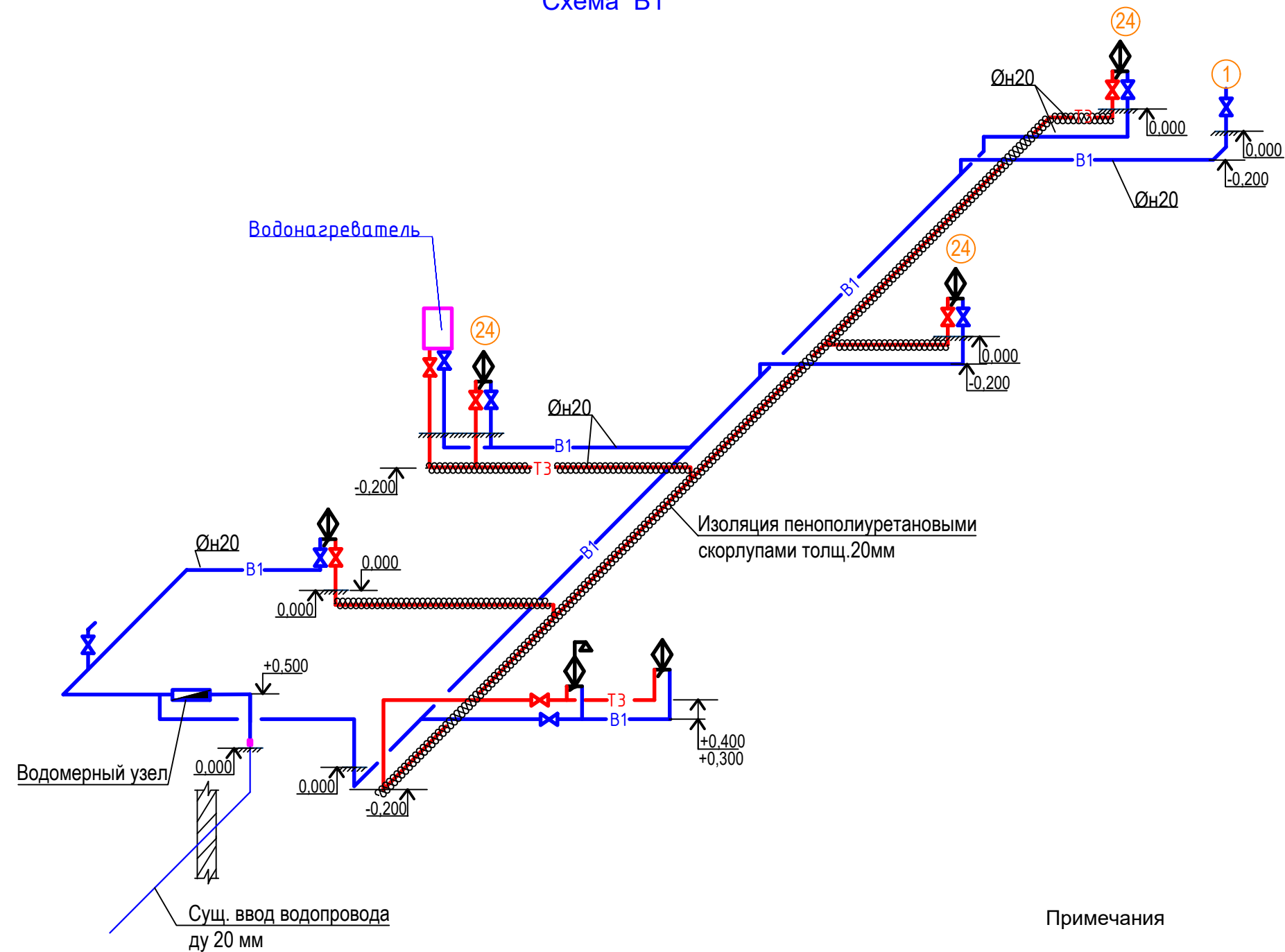


Экспликация помещений этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
1	Тамбур	5,2
2	Коридор	1,5
3	Лестница	0,9
4	Помещение регистратуры	16,7
5	Коридор	19,8
6	Процедурный кабинет	10,4
7	Кабинет старшей сестры и хранение лекарственных средств	7,6
8	Помещение персонала	7,0
9	Санузел (в т.ч. для МГН)	5,3
10	Помещение для уборочного инвентаря	2,6
11	Помещение для хранения грязного белья	5,3
12	Кабинет приема с гинекологическим креслом	21,4
13	Прививочный кабинет	11,2
14	Кабинет стоматолога	14,0
		128,9

						1881-ИОС2				
						Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт здания амбулатории по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Сусанинское сельское поселение, пос. Кобралово, ул. Центральная д.8				
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Система водоснабжения		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Стебляева			09.25			П	1	
Проверил		Клепче			09.25					
						План системы В1,Т3		ООО "Моя оборона"		
Н.Контроль		Клепче			09.25					
ГИП		Вавилов			09.25					

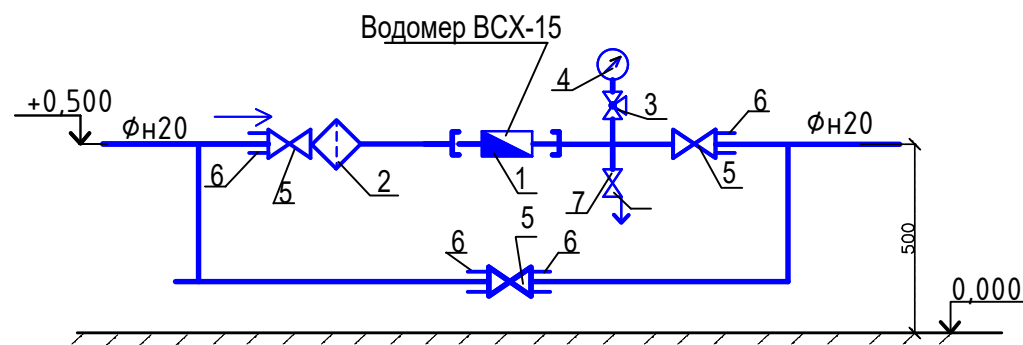
Схема В1



Примечания

1. В местах пересечения трубопроводами внутренних стен, перегородок, перекрытий выполнить гильзы из металлических труб. Зазор между трубой и гильзой заполнить негорючим гидрофобным материалом, допускающим перемещение трубы вдоль продольной оси (п.11.5 СП30.13330.2020)
3. Монтаж внутренних санитарно-технических систем следует производить в соответствии с требованиями СП73.13330.2016, СП 40-102-2000, СП48.13330.2019, СНиП 12-03-2001, СП68.13330.2017, стандартов, ТУ и инструкций заводов-изготовителей оборудования.

Водомерный узел



Установку счетчика воды ВСХ-15 выполнить согласно паспорта.

						1881-ИОС2				
						Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт здания амбулатории по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Сусанинское сельское поселение, пос. Кобралово, ул. Центральная д.8				
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Система водоснабжения		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Стебляева			09.25			П	2	
Проверил		Клепче			09.25					
						Схемы системы В1 Водомерный узел		ООО "Моя оборона"		
Н.Контроль		Клепче			09.25					
ГИП		Вавилов			09.25					

[illegible]

[illegible]